Ε.Ε. Παρ. Ι(Ι) **Ν. 242(Ι)/2025**

Αρ. 5070, 31.12.2025

Ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2025 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 242(Ι) του 2025

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1980 ΕΩΣ (ΑΡ. 2) ΤΟΥ 2025

Προοίμιο.

ΕΠΕΙΔΗ, η φορολογική μεταρρύθμιση αποτελεί μία από τις βασικότερες προκλήσεις για κάθε οικονομία που επιδιώκει βιώσιμη ανάπτυξη και κοινωνική συνοχή,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, οι παραδοσιακοί φορολογικοί μηχανισμοί συχνά αποδεικνύονται ανεπαρκείς για να καλύψουν τις ανάγκες του κράτους και των πολιτών,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, η υιοθέτηση μιας ολοκληρωμένης φορολογικής μεταρρύθμισης αποσκοπεί στην αναδιαμόρφωση του φορολογικού συστήματος, ώστε να ανταποκρίνεται με μεγαλύτερη ευελιξία, δικαιοσύνη και αποτελεσματικότητα στις σύγχρονες οικονομικές και κοινωνικές απαιτήσεις,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, η φορολογική μεταρρύθμιση περιλαμβάνει την αναθεώρηση των φορολογικών συντελεστών και την ελάφρυνση του φορολογικού βάρους για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις, την παραχώρηση στοχευμένων ελαφρύνσεων στη βάση κοινωνικών κριτηρίων, την προώθηση της έρευνας και καινοτομίας, την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής και της φοροαποφυγής, την ενίσχυση της φορολογικής συμμόρφωσης μέσω της βελτίωσης της φορολογικής διοίκησης,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, παράλληλα, στόχος είναι η εξασφάλιση ενός πιο δίκαιου φορολογικού συστήματος, το οποίο να επιβαρύνει αναλογικά τα διαφορετικά οικονομικά στρώματα και να ενισχύει τη φορολογική δικαιοσύνη, μειώνοντας ταυτόχρονα τις ανισότητες,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, η υιοθέτηση και εφαρμογή της φορολογικής μεταρρύθμισης ενισχύει και ενδυναμώνει περαιτέρω το φορολογικό πλαίσιο για διασφάλιση της φορολογικής δικαιοσύνης εν γένει, με γνώμονα την ίση συμμετοχή στα δημόσια βάρη, και ταυτοχρόνως συμβάλλει στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, δημιουργώντας ευνοϊκότερο περιβάλλον, κατά τρόπο ώστε αφενός να επωφελούνται οι επιχειρήσεις και αφετέρου να προσελκύονται επενδύσεις,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, η υιοθέτηση και εφαρμογή της φορολογικής μεταρρύθμισης διασφαλίζει και ενισχύει περαιτέρω την αποτελεσματική και βέλτιστη είσπραξη των οφειλόμενων φόρων και των δημοσίων εσόδων,

Για όλους τους πιο πάνω λόγους, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.
52 του 1980
135 του 1990
70(Ι) του 1994
80(Ι) του 1997
48(Ι) του 1999
79(Ι) του 1999
119(Ι) του 2002
66(Ι) του 2008
135(Ι) του 2010
119(Ι) του 2013
120(Ι) του 2013
59(Ι) του 2015
117(Ι) του 2015
189(Ι) του 2015
213(Ι) του 2015
65(Ι) του 2016
116(Ι) του 2016
133(Ι) του 2017
100(Ι) του 2018
120(Ι) του 2018

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2025 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμους του 1980 έως (Αρ. 2) του 2025 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμοι του 1980 έως (Αρ. 3) του 2025.

23(I) του 2019
157(I) του 2019
93(I) του 2020
181(I) του 2020
206(I) του 2020
176(I) του 2021
197(I) του 2022
136(I) του 2023
159(I) του 2023
169(I) του 2024
50(I) του 2025
218(I) του 2025.

Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους:

« “ακίνητη ιδιοκτησία” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο·

Κεφ. 224.
3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1998
144(I) του 1999
123(I) του 2001
57(I) του 2005
5(I) του 2006
55(I) του 2006
136(I) του 2006
120(I) του 2007
121(I) του 2007
150(I) του 2007
165(I) του 2007
27(I) του 2010
61(I) του 2010
82(I) του 2010
83(I) του 2010
48(I) του 2011
45(I) του 2012
155(I) του 2013
110(I) του 2014
178(I) του 2014
180(I) του 2014
41(I) του 2015

48(Ι) του 2015
54(Ι) του 2015
15(Ι) του 2016
66(Ι) του 2016
67(Ι) του 2016
32(Ι) του 2017
138(Ι) του 2017
139(Ι) του 2017
71(Ι) του 2018
78(Ι) του 2018
79(Ι) του 2018
42(Ι) του 2019
43(Ι) του 2019
145(Ι) του 2019
54(Ι) του 2021
130(Ι) του 2022
131(Ι) του 2022
107(Ι) του 2023
124(Ι) του 2024
150(Ι) του 2024
45(Ι) του 2025.

70(Ι) του 2014
107(Ι) του 2014
27(Ι) του 2016
82(Ι) του 2020
116(Ι) του 2021
25(Ι) του 2022.

"Έφορος" σημαίνει τον Έφορο Φορολογίας, όπως ορίζεται δυνάμει των διατάξεων του περί Τμήματος Φορολογίας Νόμου και περιλαμβάνει οποιοδήποτε δεόντως εξουσιοδοτημένο από αυτόν λειτουργό του Τμήματος Φορολογίας·

87(Ι) του 2017
44(Ι) του 2020
78(Ι) του 2021
91(Ι) του 2021
159(Ι) του 2021
9(Ι) του 2022
18(Ι) του 2023
96(Ι) του 2024
12(Ι) του 2025.

"ρυθμιζόμενη αγορά" έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Επενδυτικών Υπηρεσιών και Δραστηριοτήτων και Ρυθμιζόμενων Αγορών Νόμο»· και

(β) με την τροποποίηση του ορισμού του όρου «ιδιοκτησία» ως ακολούθως:

(i) Με την αντικατάσταση στην παράγραφο (iii) της φράσης «πενήντα τοις εκατόν (50%)» (δεύτερη και τρίτη γραμμή) με τη φράση «είκοσι τοις εκατό (20%)»· και

(ii) με την αντικατάσταση στην επιφύλαξη της φράσης «πενήντα τοις εκατόν (50%)» (δεύτερη γραμμή) με τη φράση «είκοσι τοις εκατό (20%)».

Τροποποίηση του άρθρου 5 του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 5 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την τροποποίηση του εδαφίου (1) ως ακολούθως:

(i) Με την αντικατάσταση της φράσης «δέκα χιλιάδων λιρών» (τρίτη και τέταρτη γραμμή) με τη φράση «τριάντα χιλιάδων ευρώ (€30.000)»· και

(ii) με την αντικατάσταση της φράσης «δεκαπέντε χιλιάδων λιρών» (έκτη γραμμή) με τη φράση «πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000)»·

(β) με την τροποποίηση του εδαφίου (2) ως ακολούθως:

(i) Με την αντικατάσταση της φράσης «πενήντα χιλιάδων λιρών» (έκτη και έβδομη γραμμή) με τη φράση «εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (€150.000)»· και

(ii) με την αντικατάσταση της υποπαράγραφου (i) της επιφύλαξης με την ακόλουθη υποπαράγραφο:

«(i) Σε περίπτωση που το κέρδος υπερβαίνει το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (€150.000), καταβάλλεται φόρος πάνω στο ποσό που υπερβαίνει τις εκατόν πενήντα χιλιάδες ευρώ (€150.000)·»·

(γ) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (3), της φράσης «οποιοδήποτε αναγνωρισμένο Χρηματιστήριο» (δεύτερη γραμμή) με τη φράση «ρυθμιζόμενη αγορά αναγνωρισμένου Χρηματιστηρίου»·

(δ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (3), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(3Α) Κανένας φόρος δεν καταβάλλεται στο κέρδος, το οποίο προκύπτει σε πρόσωπο από τη διάθεση μετοχών εισηγμένων σε μη ρυθμιζόμενη αγορά αναγνωρισμένου Χρηματιστήριο Αξιών, εάν η συνολική αξία του συνόλου των διαθέσεων που έχει πραγματοποιήσει εντός του ιδίου ημερολογιακού έτους δεν υπερβαίνει σωρευτικά το ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000):

Νοείται ότι, εφόσον η συνολική αξία του συνόλου των διαθέσεων που πρόσωπο έχει πραγματοποιήσει εντός του ιδίου ημερολογιακού έτους υπερβαίνει σωρευτικά το ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000), τότε στο κέρδος της κάθε διάθεσης επιβάλλεται και καταβάλλεται φόρος σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου κατά την ημερομηνία που η συνολική αξία των εν λόγω διαθέσεων υπερέβηκε το ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000):

Νοείται περαιτέρω ότι, ανεξαρτήτως της συνολικής αξίας της συναλλαγής, κανένας φόρος δεν καταβάλλεται στο κέρδος το οποίο προκύπτει σε πρόσωπο από τη διάθεση μετοχών εισηγμένων σε μη ρυθμιζόμενη αγορά αναγνωρισμένου Χρηματιστηρίου Αξιών, τις οποίες το εν λόγω πρόσωπο κατείχε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και οι οποίες κατά την ημερομηνία αυτή ήταν εισηγμένες σε μη ρυθμιζόμενη αγορά αναγνωρισμένου Χρηματιστηρίου Αξιών.»· και

(ε) με την τροποποίηση του εδαφίου (4) ως ακολούθως:

(i) Με την αντικατάσταση στην παράγραφο (α) της φράσης «τριακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€350.000)» με τη φράση «τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€450.000)·

(ii) με την αντικατάσταση, στο τέλος της δεύτερης επιφύλαξης της υποπαραγράφου (i) της παραγράφου (α), του σημείου της άνω τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται έτι περαιτέρω ότι, ανεξαρτήτως των διατάξεων του άρθρου 2, για σκοπούς της παρούσας υποπαραγράφου-

“αναδιάρθρωση” σημαίνει τη διάθεση και μεταβίβαση ή τη μεταβίβαση δικαιωμάτων δυνάμει πωλητηρίου εγγράφου κατατιθέμενου στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, κύριας κατοικίας, από δανειολήπτη και/ή εγγυητή, σχετικά με την ίδια πιστωτική διευκόλυνση, προς δανειστή ή μη “συνδεδεμένο πρόσωπο”, που αποσκοπεί στη μείωση ή εξόφληση των πιστωτικών διευκολύνσεων που δόθηκαν προς τον δανειολήπτη από τον δανειστή και οι οποίες αφορούν μη εξυπηρετούμενες χορηγίες (ΜΕΧ) κατά ή πριν την 31η Δεκεμβρίου 2020, όπως ο όρος αυτός ερμηνεύεται από την Ευρωπαϊκή Αρχή Τραπεζών·

"δανειολήπτης" σημαίνει πρόσωπο το οποίο συμβλήθηκε με τον δανειστή και περιλαμβάνει πρόσωπο του οποίου η πιστωτική διευκόλυνση

εξαγοράστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου και είτε αναλήφθηκε από είτε μεταφέρθηκε σε δημόσιο φορέα ή εταιρεία που είναι αδειοδοτημένος/η και ο οποίος ή η οποία διατηρεί ή στον οποίο ή στην οποία έχουν μεταφερθεί χορηγήσεις από πιστωτικό ίδρυμα οι οποίες έχουν καθυστερήσεις και/ή έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες δυνάμει των τεχνικών προτύπων της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών, τα οποία καθορίζουν τα κριτήρια για ταξινόμηση μιας χορήγησης ως μη εξυπηρετούμενης και/ή ρυθμισμένης ως έχει θεσπιστεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέσω του Εκτελεστικού Κανονισμού 2015/227·

"δανειστής" σημαίνει αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 2 του περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμου και περιλαμβάνει τα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα που λειτουργούν στη Δημοκρατία δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 10Α αυτού, καθώς και τις θυγατρικές εταιρείες αυτών ή εταιρεία εξαγοράς πιστώσεων, όπως αυτή ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου, καθώς και τις θυγατρικές εταιρείες αυτής ή δημόσιο φορέα ή εταιρεία που είναι αδειοδοτημένος/η και ο οποίος ή η οποία διατηρεί ή στον οποίο ή στην οποία έχουν μεταφερθεί από πιστωτικό ίδρυμα χορηγήσεις οι οποίες έχουν καθυστερήσεις και/ή έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες δυνάμει των τεχνικών προτύπων της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών, τα οποία καθορίζουν τα κριτήρια για ταξινόμηση μίας χορήγησης ως μη εξυπηρετούμενης και/ή ρυθμισμένης ως έχει θεσπιστεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέσω του Εκτελεστικού Κανονισμού 2015/227.»·

(iii) με την αντικατάσταση της υποπαραγράφου (ii), η οποία περιλαμβάνεται αμέσως πριν την παράγραφο (β) του εδαφίου (4), με την ακόλουθη υποπαράγραφο:

«(ii) Οι προβλεπόμενες στην παρούσα παράγραφο (α) εξαιρέσεις εφαρμόζονται αναφορικά με διάθεση που πραγματοποιείται μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2030.».

Τροποποίηση του άρθρου 6 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 6 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αναρίθμηση της υποπαραγράφου (ii) της πρώτης επιφύλαξης της παραγράφου (δ) σε (iii)· και

(β) με την προσθήκη, αμέσως μετά την υποπαράγραφο (i) της πρώτης επιφύλαξης της παραγράφου (δ), της ακόλουθης νέας υποπαραγράφου:

«(ii) διάθεσης μετοχών εταιρείας που άμεσα κατέχει ακίνητη ιδιοκτησία ή».

Τροποποίηση του άρθρου 9 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 9 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση στην πρώτη επιφύλαξη του εδαφίου (1), της φράσης «προς 9%» (έβδομη γραμμή) με την ακόλουθη φράση και πλαγιότιτλους:

«167(Ι) του 2006 118 (Ι) του 2012. όπως καθορίζεται δυνάμει του περί του Ενιαίου Δημοσίου Επιτοκίου Υπερημερίας Νόμου,»· και

(β) με την αντικατάσταση στο τέλος του εδαφίου (2) του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, σε περίπτωση που διατίθενται μετοχές εταιρείας, η αγοραία αξία των

οποίων αντιπροσωπεύεται και αντλείται ουσιαστικά από την αγοραία αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας, ως προϊόν διάθεσης της ιδιοκτησίας θεωρείται το προϊόν διάθεσης των μετοχών, όπως δηλώνεται από τους συμβαλλόμενους, αναπροσαρμοζόμενο με την αγοραία αξία τυχόν άλλων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.».

Τροποποίηση του άρθρου 10 του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση, στο τέλος της επιφύλαξης της παραγράφου (γ), του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται περαιτέρω ότι, για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, ο όρος "ανταλλαγή" περιλαμβάνει και αντιπαροχή, όπου ο όρος "αντιπαροχή" σημαίνει τη συμφωνία δυνάμει της οποίας-

(i) ιδιοκτήτης τεμαχίου ή τεμαχίων γης διαθέτει μέρος αυτών σε επιχειρηματία ανάπτυξης γης για την ανέγερση οικοδομής, έναντι παραχώρησης στον ιδιοκτήτη, μετά την ανέγερση, δικαιώματος ιδιοκτησίας επί ορισμένων μονάδων ή τμημάτων της οικοδομής που ανεγείρεται και η ανέγερση των εν λόγω μονάδων ή τμημάτων που προβλέπεται στη συμφωνία ολοκληρώνεται εντός πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συμφωνίας· ή

(ii) ιδιοκτήτης τεμαχίου γης διαθέτει μέρος αυτού σε επιχειρηματία ανάπτυξης γης έναντι της αμοιβής του για τον διαχωρισμό του τεμαχίου γης σε οικόπεδα και οι ξεχωριστοί τίτλοι ιδιοκτησίας των οικοπέδων που προκύπτουν από τον διαχωρισμό εκδίδονται εντός πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συμφωνίας.

Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, ο όρος "επιχειρηματίας ανάπτυξης γης" έχει την έννοια που αποδίδεται σε αυτόν από το εδάφιο (6) του άρθρου 9Α του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι, στην περίπτωση που η ανέγερση των μονάδων ή τμημάτων που αναφέρονται στην παράγραφο (i) της δεύτερης επιφύλαξης ή η έκδοση ξεχωριστών τίτλων ιδιοκτησίας των οικοπέδων που αναφέρονται στην παράγραφο (ii) της δεύτερης επιφύλαξης δεν ολοκληρωθεί εντός πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συμφωνίας, η διάθεση τεμαχίου γης ή μέρος αυτού από τον ιδιοκτήτη στον επιχειρηματία ανάπτυξης γης συνιστά διάθεση ιδιοκτησίας, στο κέρδος της οποίας επιβάλλεται και καταβάλλεται φόρος σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου κατά την ημερομηνία συμπλήρωσης πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συμφωνίας.».

Τροποποίηση του άρθρου 18 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 18 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) της φράσης «Απλός τόκος προς εννέα τοις εκατόν κατ΄ έτος» (πρώτη γραμμή) με τη φράση «Απλός τόκος, όπως καθορίζεται δυνάμει των διατάξεων του περί του Ενιαίου Δημοσίου Επιτοκίου Υπερημερίας Νόμου,».

Τροποποίηση του άρθρου 23Α του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 23Α του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση στην παράγραφο (α) της φράσης «σε χρηματική επιβάρυνση εκατόν (100) ευρώ» (όγδοη και ένατη γραμμή), με τη φράση «, στην περίπτωση ατόμου, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους διακοσίων πενήντα ευρώ (€250) και στην περίπτωση εταιρείας, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους χιλίων ευρώ (€1.000)»·

(β) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (β) της φράσης «σε χρηματική επιβάρυνση διακοσίων (200) ευρώ» (δέκατη τρίτη και δέκατη τέταρτη γραμμή), με τη φράση «στην περίπτωση ατόμου, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους πεντακοσίων ευρώ (€500) και στην περίπτωση εταιρείας, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους δύο χιλιάδων ευρώ (€2.000)»·

(γ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (γ) της φράσης «σε χρηματική επιβάρυνση διακοσίων (200) ευρώ» (δέκατη τέταρτη και δέκατη πέμπτη γραμμή), με τη φράση «στην περίπτωση ατόμου, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους πεντακοσίων ευρώ (€500) και στην περίπτωση εταιρείας, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους δύο χιλιάδων ευρώ (€2.000)»·

(δ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (δ) της φράσης «σε χρηματική επιβάρυνση εκατόν (100) ευρώ» (δέκατη έκτη και δέκατη έβδομη γραμμή), με τη φράση «στην

περίπτωση ατόμου, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους διακοσίων πενήντα ευρώ (€250) και στην περίπτωση εταιρείας, σε χρηματική επιβάρυνση ύψους χιλίων ευρώ (€1.000)»· και

(ε) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (ε) του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, στην περίπτωση που παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη συμπλήρωση της τελευταίας ημέρας της ταχθείσας προθεσμίας καταβολής του οφειλόμενου φόρου και η παράλειψη συνεχίζεται, το πρόσωπο υπόκειται σε επιπλέον χρηματική επιβάρυνση ίση προς πέντε τοις εκατό (5%) επί του οφειλόμενου φόρου.».

Έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

9. Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου 2026.